

Vilkår for

Entreprisetforsikring

18-1
Maj 2018

Df]gYfž`gi a a Yf`c[`gY`j f]g]W`Yf
cdXUhYfYh`h`&\$% `df]gYf`



BORNHOLMS
BRANDFORSIKRING

Personoplysninger mv.

Som kunde har du naturligvis mulighed for at se, hvilke personoplysninger vi har om dig. Det vil typisk være oplysninger om navn, CPR-/CVR-nummer, adresse og dine forsikringer. Hvis du ønsker at se disse oplysninger, kan du blot skrive til:

Bornholms Brandforsikring A/S
Tornegade 8
3700 Rønne.

Hvis du ikke ønsker at modtage markedsføringsmateriale fremover, kan du blot skrive til samme adresse.

Provision

Vi kan oplyse, at nogle af Bornholms Brandforsikrings medarbejdere får provision eller bonus, når de sælger en forsikring.

Nemkonto

Bornholms Brandforsikring benytter Nemkonto-systemet til at udbetale penge til dig, hvorfor det er nødvendigt, at vi har registreret dit CPR-/SE-/CVR-nummer.

Et par ord om din entrepriseforsikring	3
Hvis du får mange skader	3
Et par ord om skadehjælp	3
Har du spørgsmål til forsikringen?	3
Fælles vilkår	4
1. Hvem er sikret	4
2. Hvor dækker forsikringen	4
3. Forsikringens betaling	4
4. Gebyr	4
5. Forlængelse, tillægspris og vilkår ved manglende forlængelse	4
6. Prisregulering	4
7. Ret til besigtigelse	5
8. Ændring i arbejdet	5
9. Anmeldelse af skade	5
10. Anmeldelse af erstatningskrav	5
11. Skadeopgørelse	5
12. Selvrisko*	6
13. Moms	6
14. Sikkerhedsforholdsregler	6
15. Voldgift	6
16. Forældelse	7
17. Hvis skaden også er dækket af anden forsikring	7
18. Ankenævn	7
19. Lovgivning	7
All Risk-forsikring af entreprisen	8
19. Forsikringssted	8
20. Forsikringens omfang	8
21. Forsikrede genstande	8
22. Undtagelser	8
All Risk-forsikring af bygherrens* eksisterende bygninger og bygningsanlæg	10
23. Forsikringens omfang	10
24. Forsikrede genstande	10
25. Undtagelser	10
Ansvarsforsikringen	11
26. Forsikringens omfang	11
27. Undtagelser	11
28. Dækningssum	11
Ordforklaring	13
Egne noter	15

Et par ord om din entrepriseforsikring

I vilkårene finder du ord, som er markeret med *. Det betyder, at ordet er nærmere forklaret i ordforklaringen. Du finder ordforklaringen bagerst i dine vilkår.

Hvis du får mange skader

Formålet med en forsikring er at dække uforudsete skader. Forsikringens pris afhænger af udgifterne til skader, og derfor kan du ved at forebygge skader, hjælpe med at fastholde prisen på forsikringen. Det betyder også, at hvis du har et atypisk forløb på din forsikring, kan din forsikring blive ændret, fx så din pris eller selvrisko stiger. I så fald vil du få besked inden det sker.

Et par ord om skadehjælp

Du kan anmelde skader på www.bornholmsbrand.dk eller ringe på telefon 56 93 00 00.

Har du spørgsmål til forsikringen?

Ring til Bornholms Brandforsikring på 56 93 00 00, hvis du har spørgsmål til forsikringen.

Fælles vilkår

1. Hvem er sikret

Forsikringstageren*, bygherren, entreprenøren og underentreprenører.

2. Hvor dækker forsikringen

Forsikringen dækker de bygninger eller bygningsanlæg, der er nævnt i policen.

3. Forsikringens betaling

A Pris og afgifter

Prisen bliver fastsat efter Bornholms Brandforsikrings gældende tarif. Sammen med beløbet opkræver vi afgifter til det offentlige i henhold til gældende lovgivning.

B Udgifter ved opkrævningen

Forsikringstageren* betaler alle udgifter i forbindelse med opkrævningen.

C Betalingsadresse

Opkrævningen bliver sendt til den oplyste betalingsadresse. Hvis betalingsadressen bliver ændret, skal Bornholms Brandforsikring have besked hurtigst muligt.

D Rettidig betalingsdag

Beløbet bliver opkrævet med oplysning om sidste rettidige betalingsdag.

E For sen betaling

Bliver beløbet ikke betalt rettidigt, sender Bornholms Brandforsikring et rykkerbrev. Hvis beløbet ikke bliver betalt inden for den frist, der står i rykkerbrevet, kan Bornholms Brandforsikring efter retsplejeloven foretage udlæg - uden dom - for det skyldige beløb, renter, andre omkostninger, herunder advokatombkostninger, som vedrører bygningsbrandforsikringen. For den øvrige del af forsikringen mister forsikrede retten til erstatning. For hvert rykkerbrev Bornholms Brandforsikring sender, opkræver vi et gebyr. Gebyret fremgår af prislisten på www.bornholmsbrand.dk. Beløbet kan også blive oplyst ved henvendelse til Bornholms Brandforsikring.

4. Gebyr

Gebyrer for serviceydelser

Bornholms Brandforsikring har ret til at forhøje eksisterende gebyrer eller indføre nye gebyrer, fx for at få dækket øgede omkostninger til serviceydelser såsom opkrævninger, ekspeditioner og andre ydelser i forbindelse med police- og skadebehandling. Vi forhøjer et eksisterende gebyr med en måneds varsel til den første i en måned. Vi indfører nye gebyrer med tre måneders varsel til den første i en måned. Vi varsler forhøjelser og nye gebyrer via vores hjemmeside. Gebyrerne fremgår af prislisten på www.bornholmsbrand.dk. Beløbene kan også blive oplyst ved henvendelse til Bornholms Brandforsikring.

5. Forlængelse, tillægspris og vilkår ved manglende forlængelse

A Forsinkelse

Hvis aflevering af entreprisen bliver forsinket udover bygge- og anlægsperiodens* udløbsdato, skal det straks anmeldes til Bornholms Brandforsikring.

B Forlængelse

Forsikringen kan forlænges til en senere afleveringsdato mod betaling af pristillæg og eventuelt ændrede vilkår. Hvis forsikringen ikke forlænges, betragtes bygge- og anlægsperioden* som udløbet pr. den dato, som er anført i policen.

6. Prisregulering

Når entreprisen er færdig, skal forsikringstageren snarest oplyse Bornholms Brandforsikring den samlede, opgjorte værdi af entreprisen.

Hvis dette beløb er større end den "totale entreprisenum"*, som forsikringens pris er beregnet efter, skal der betales et forholdsmæssigt pristillæg.

7. Ret til besigtigelse

Bornholms Brand er berettiget til at besigtige forsikringsstedet i forsikringsperioden*.

8. Ændring i arbejdet

Sikrede* skal straks underrette Bornholms Brandforsikring,

- hvis der ændres i det oplyste projekt eller den oplyste arbejdsmetode for entreprisen, eller

- hvis arbejdet stoppes helt, så arbejdspladsen* er forladt i perioder længere end 1 uge, så Bornholms Brandforsikring kan vurdere, om og på hvilke betingelser forsikringen kan fortsætte.

Erstatningen kan reduceres – eller helt bortfalde – hvis Bornholms Brandforsikring ikke underrettes.

9. Anmeldelse af skade

A Ethvert tab og enhver skade, som sikrede* antager, at forsikringen dækker, skal straks anmeldes skriftligt til Bornholms Brandforsikring. Ved tyveri og hærværk skal dette uden ophold anmeldes til politiet. Sikrede* skal desuden give alle oplysninger og yde enhver bistand, der er nødvendig for, at Bornholms Brandforsikring kan vurdere og opgøre skaden.

- Tab og skade i bygge- og anlægsperioden* skal anmeldes senest 1 måned efter bygge- og anlægsperiodens* ophør eller ibrugtagning.

- Tab og skade i afhjælpningsperioden* skal anmeldes senest 1 måned efter bygge- og afhjælpningsperiodens* udløb.

B Udbedres en skade, før Bornholms Brandforsikring har haft mulighed for at besigtige det beskadigede, fortabes retten til erstatning, medmindre sikrede* kan godtgøre skadens omfang og årsag, og at den er dækket af forsikringen.

C Afværgelse og begrænsning af en skade skal altid forsøges. Bornholms Brandforsikring kan træffe foranstaltninger med samme formål.

10. Anmeldelse af erstatningskrav

A Hvis der rejses et erstatningskrav eller formodes at ville blive rejst erstatningskrav mod sikrede*, skal sikrede* straks skriftligt anmelde det til Bornholms Brandforsikring.

B Sikrede* må ikke anerkende erstatningspligt eller godkende erstatningskrav, medmindre Bornholms Brandforsikring har tilladt det, og Bornholms Brandforsikring bestemmer i øvrigt, hvordan sagen skal behandles. Hvis sikrede* udbetaler erstatning, er dette ikke bindende for Bornholms Brandforsikring, medmindre sikrede* kan godtgøre, at han ved at betale eller godkende kravet kun har opfyldt sin retspligt.

C I det omfang, Bornholms Brandforsikring har betalt et erstatningsbeløb, indtræder Bornholms Brandforsikring i sikredes* eventuelle krav mod tredjemand.

D Ansvar for skade, der anmeldes til Bornholms Brandforsikring senere end 1 år efter bygge- og anlægsperiodens* udløb, dækkes ikke.

11. Skadeopgørelse

A Skade opgøres som de normale omkostninger ved nødvendig udskiftning eller reparation af beskadigede genstande til den stand, som de befandt sig i umiddelbart før skaden skete.

B I opgørelsen medregnes:

Udgifter til materialer, arbejds løn, materielindsats og andre nødvendige ydelser efter normale takster

- Normal avance til den genopførende entreprenør
 - Meromkostning til nødvendige og normale arkitekt- og ingeniørhonorarer
 - Oprydning af beskadigede genstande og transport heraf til nærmeste affaldsdepot
- Rimelige omkostninger til afværgelse eller begrænsning af dækningsberettigede skader ifølge aftale med Bornholms Brandforsikring.

C I opgørelsen fratrækkes:

- udgifter til foreløbig reparation, medmindre udgifterne til den endelige reparation reduceres i tilsvarende omfang
- værdien af beskadigede genstande, der kan genanvendes
- merudgifter til over-, nat- og helligdagsarbejde, luft- og ekspresfragt eller andre ekstraordinære takster
- meromkostninger ved anvendelse af andre materialekvaliteter eller ændring af konstruktion som følge af en skade
- sikredes* udgifter til sikringsmæssige foranstaltninger, hvis skadens årsag eller omfang kan henføres til, at sådanne foranstaltninger manglede eller var mangelfulde før skaden opstod.
-

12. Selvrisiko*

A Selvrisiko* trækkes først fra, når erstatningsberegningen har fundet sted. Forsikringstageren* betaler selv skadeudgifter, der ikke overstiger selvrisikobeløbet*.

B Hvis forsikringstageren har flere forsikringer i Bornholms Brandforsikring, der rammes af samme skade på samme forsikringssted, kan selvrisikobeløbet* ikke overstige den største af disse forsikrings selvrisiko*.

C Bornholms Brandforsikring lægger ikke selvrisikobeløb* ud

D Forsikringen dækker ikke omkostninger og renter ved skader, der ikke overstiger selvrisikobeløbet*.

13. Moms

Moms i henhold til gældende lov betales af sikrede* i det omfang, denne kan modregne momsen i sit regnskab med SKAT. Bornholms Brandforsikring lægger ikke moms ud.

14. Sikkerhedsforholdsregler

Efter en skade har Bornholms Brandforsikring ret til med 1 uges varsel efter skadens anmeldelse at kræve sikkerhedsforholdsregler gennemført med henblik på at forebygge eller begrænse tilsvarende skader.

15. Voldgift

A **Aftalt voldgift***

Hvis der opstår uenighed mellem forsikringstageren* og Bornholms Brandforsikring om opgørelsen af en skade, kan forsikringstageren* og Bornholms Brandforsikring aftale, at skaden bliver opgjort af upartiske vurderingsmænd. Resultatet af deres opgørelse kan ikke indbringes for domstolene.

B **Hvordan foregår voldgift*?**

Forsikringstageren* og Bornholms Brandforsikring vælger hver sin vurderingsmand. Inden forretningens foretagelse vælger vurderingsmændene en opmand, som i tilfælde af uoverensstemmelse mellem vurderingsmændene træffer afgørelse om de punkter, der er uenighed om. Hvis vurderingsmændene ikke kan blive enige om at vælge en opmand, udpeger Sø- og Handelsretten en.

C **Vurderingsmændenes rolle**

Vurderingsmændene udarbejder en skadeopgørelse i nøje overensstemmelse med policens og vilkårenes bestemmelser og forklarer denne skriftligt.

D Voldgiftsrettens rolle

Voldgiftsretten fastsætter og fordeler udgifterne til vurderingsmændene og opmanden.

16. Forældelse

Hvis forsikringstageren* ikke anlægger retssag inden 6 måneder efter den dato, hvor Bornholms Brandforsikring skriftligt har afslået at yde erstatning, mister forsikringstageren* sin ret til erstatning. Retten mistes dog kun, hvis forsikringstageren* i forbindelse med afslaget skriftligt har fået separat oplysning om 6-måneders fristen.

17. Hvis skaden også er dækket af anden forsikring

Er der tegnet tilsvarende forsikring i andet selskab mod samme risiko, og dette selskab har taget forbehold om, at dækningen falder bort eller indskrænkes, hvis forsikring tillige er tegnet i andet selskab, gælder samme forbehold for denne forsikring. Denne bestemmelse vedrører kun det indbyrdes forhold mellem selskaberne, som således betaler erstatningen i fællesskab.

18. Ankenævn

A Klagemulighed

Er der opstået uenighed mellem sikrede og Bornholms Brandforsikring om forsikringsforholdet, og har en ny skriftlig henvendelse til os ikke givet et tilfredsstillende resultat, kan sikrede klage til:

Ankenævnet for forsikring
Anker Heegaards Gade 2
1572 København V
Tlf.: 33 15 89 00
mellem kl. 10 og 13.

B Sådan kan du klage

Ankenævnet kan behandle din klage hvis:

1. Du forgæves har prøvet at få en tilfredsstillende ordning med os
2. Vi ikke inden for 3 uger har svaret på en skriftlig henvendelse fra dig.
3. Du skal betale et gebyr til Ankenævnet for at få behandlet din sag. Gebyret betales tilbage, hvis du helt eller delvist får medhold i klagen, eller hvis klageren selv tilbagekalder klagen.

C Du kan hente klageskema og indbetalingskort til betaling af gebyr hos:

1. Bornholms Brandforsikring
2. Ankenævnet for Forsikring
3. www.ankeforsikring.dk

19. Lovgivning

Dansk lovgivning, blandt andet lov om forsikringsaftaler og lov om finansiel virksomhed, danner grundlag for forsikringsaftalen.

All Risk-forsikring af entreprisen

19. Forsikringssted

Forsikringen dækker på den nævnte arbejdsplads*. Forsikringen dækker også under transport til lands, til vands eller pr. fly i Danmark ekskl. Grønland og Færøerne til arbejdspladsen*, når den sikrede* bærer risikoen for det, der transporteres.

20. Forsikringens omfang

A Forsikringen dækker fysisk tab af skade på de forsikrede genstande ved uforudsete begivenheder med de undtagelser, som er angivet nedenfor og på de vilkår, som er skrevet i policen.

B Forsikringen dækker tab og skade, der konstateres i bygge- og anlægsperioden*. Dækningen ophører, når entreprisen afleveres eller tages i brug, afhængig af hvad der sker først.

C Hvis der i policen er nævnt en afhjælpningsperiode*, dækker forsikringen også tab og skade, der i denne periode konstateres efter entreprisen.

Dækningsomfanget svarer til punkt 20.A, dog dækker forsikringen kun tab og skade

- Af en årsag, der kan henføres til bygge- og anlægsperioden* og den anførte arbejdsplads*, eller
- Der er forårsaget af sikret entreprenør under udførelse af mangelfhjælpning i henhold til hans entreprisekontrakt

Afhjælpningsperiodedækningen begynder, når dækningen i bygge- og anlægsperioden* ophører.

D Bornholms Brandforsikrings maksimale erstatningspligt er begrænset til forsikringssummen med fradrag af den angivne selvrisiko*.

E Forsikringssummen skal svare til den angivne "totale entreprisum"*.

21. Forsikrede genstande

Forsikringen omfatter entreprisen, som beskrevet i policen, herunder materialer, der er beregnet til indføjelse i den færdige konstruktion, hvis de er sikredes* ejendom, eller sikrede* bærer risikoen for dem.

Desuden omfattes "midlertidige arbejder"* til brug for udførelse af entreprisen, hvis de udelukkende udføres i forbindelse med entreprisen, og hvis den fulde værdi af dem, inklusive materialer, er indregnet i den "totale entreprisum"*.

22. Undtagelser

Forsikringen dækker ikke:

A Tab og skade ved brand, lynnedslag og eksplosion samt andre forsikringsbegivenheder, der dækkes af Bornholms Brandforsikrings sædvanlige vilkår for brandforsikring.

B Tab og skade der skyldes:

- mangelfulde materialer
- slid eller gradvis forringelse
- mekanisk eller elektrisk afbrydelse (maskinhaveri) på arbejdsmaskiner eller andet entreprenørmateriel*
- mangelfuld udførelse af projektering, beregning eller konstruktion.

C Undtagelserne i punkt 22.B gælder kun den bygningsdel eller det konstruktionselement, hvori den mangelfulde, slidte, gradvist forringede eller fejlprojekterede, -beregnedes eller -konstruerede del indgår.

- D** Undtagelserne i punkt 22.B vedrører ikke andre dele af entreprisen, som bliver skaderamt som en direkte følge af den første skade.
- E** Tab eller skade der skyldes mangelfuldt udført arbejde, herunder mangelfuld afstivning og afdækning.
- F** Undtagelsen i punkt 22.E gælder kun den del af entreprisen, som bliver skaderamt som en direkte følge af en direkte følge af det mangelfulde arbejde.
- G** Undtagelsen i punkt 22.E vedrører ikke andre dele af entreprisen, som derefter skades som følge af den første skade.
- H** Normal afhjælpning af mangler og fejl.
- I** Tab af eller skade på entreprenørmateriel*, medmindre det udtrykkeligt fremgår af policen.
- J** Tab, der viser sig ved manko*, når tabet kun konstateres ved opgørelse af regnskab eller lager.
- K** Bod eller forsinkelse for:
 - forsinkelse
 - mangelfuld udførelse
 - manglende overholdelse af entreprisekontraktens bestemmelser.
- L** Driftstab eller andet indirekte tab* af enhver art.

All Risk-forsikring af bygherrens* eksisterende bygninger og bygningsanlæg

23. Forsikringens omfang

- A** Forsikringen dækker fysiske tab af og skade på de forsikrede genstande ved uforudsete begivenheder, hvis sikrede* godtgør, at tabet eller skaden er en direkte følge af entreprisens fysiske udførelse.
- B** Forsikringsdækningen er begrænset af de undtagelser, som er angivet nedenfor og gives på de vilkår, som er skrevet i policen.
- C** Bornholms Brandforsikrings maksimale erstatningspligt ved samme forsikringsbegivenhed eller række af forsikringsbegivenheder, der udspringer af samme hændelse, er begrænset til den anførte førsterisikosum med fradrag af den angivne selvrisiko*.

24. Forsikrede genstande

Forsikringen omfatter bygninger og bygningsanlæg, der tilhører bygherren*, eller som bygherren* bærer risikoen for.

25. Undtagelser

Forsikringen dækker ikke:

- A** Konstruktioner og anlæg, der er en del af entreprisen, herunder bygherreleverancer*.
- B** Tab og skade på de genstande, der direkte beskadiges på grund af mangelfuldt udført arbejde.
- C** Tab og skade der skyldes:
 - at udførelsen er i strid med offentlige forskrifter, eller
 - at der i planlægningen af arbejdet ikke er taget forsvarlige forholdsregler mod skade ved udførelse af sikringsmæssige foranstaltninger, herunder afdækning og afstivning. Afdækning og afstivning skal være tilpasset arbejdets karakter, den eksisterende bygning samt perioden, hvori entreprisen udføres.
- D** Tab og skade der skyldes eksisterende bygnings eller bygningsdeles utilstrækkelige og i forvejen svækkede fundering, konstruktion eller tilstand.
- E** Tab og skade ved forsikringsbegivenheder, der dækkes af en sædvanlig forsikring mod bygningsbeskadigelse.
- F** Tab og skade, der skyldes brand og eksplosion.
- G** Driftstab eller andet "indirekte tab"* af enhver art.

Ansvarsforsikringen

26. Forsikringens omfang

- A** Forsikringen dækker bygherrens* erstatningsansvar for skade tilføjet personer eller ting
- som en direkte følge af den fysiske udførelse af entreprisen, som beskrevet i policen, og
 - som grundejer af den anførte arbejdsplads*. Dækningen af grundejeransvar er subsidiær i forhold til en eksisterende hus- og grundejeransvarsforsikring.
- B** Forsikringen dækker desuden entreprenørens erstatningsansvar, hvis han er nævnt som sikret*, for skade tilføjet ting ved følgende arbejder i forbindelse med den fysiske udførelse af entreprisen:
- midlertidig grundvandssænkning
 - ramning og nedvibrering af pæle og spuns
 - optrækning og opvibrering af pæle og spuns
 - undermuring og understøbning
 - afstivningsarbejde
 - nedbrydningsarbejde
 - sprængningsarbejde
 - udgravningsarbejde
- C** Dækningen af entreprenørens og bygherrens* erstatningsansvar for skade ved udførelse af de i punkt 26.B nævnte arbejder er betinget af, at Bornholms Brandforsikring ved forsikringens tegning er gjort skriftligt bekendt med, at arbejde af en eller flere af disse arter skal udføres.
- D** Forsikringen dækker også ansvaret for skadevoldende følger, der opstår efter bygge- og anlægsperioden* udløb, hvis de skyldes fejl eller udeladelser, som er begået i bygge- og anlægsperioden* uden medvirken af senere begåede fejl eller udeladelser. Se hertil punkt 10.D.

27. Undtagelser

- A** Forsikringen dækker ikke ansvar:
- For skade på ting, som sikrede* har til lån, leje, opbevaring, afbenyttelse, befordring eller som af anden grund befinder sig i sikredes* varetægt eller som sikrede* har sat sig i besiddelse af.
 - For skade på de genstande, der er omfattet af All-Risk forsikringen, samt formuetab som følge deraf.
 - Som følge af, at sikrede* ved aftale eller på anden måde har pådraget sig et videregående ansvar end efter dansk rets almindelige regler om erstatningsansvar uden for kontraksforhold.
 - For tab der skyldes, at entreprisarbejdet ikke opfylder sine formål eller på anden måde ikke er konditionsmæssigt/i overensstemmelse med indgående aftaler.
 - For skade som følge af permanent grundvandssænkning.
 - For formuetab og/eller skade tilføjet personer eller ting, som skyldes påvirkning af asbest.
 - For skade forvoldt ved benyttelse af motordrevne køretøjer, herunder selvkørende arbejdsredskaber. Denne undtagelse gælder dog ikke ansvar for skade forvoldt af selvkørende arbejdsredskaber, når disse benyttes som arbejdsredskaber på arbejdspladsen, og når ansvaret ikke omfattes af gældende lovgivning om skader forvoldt af motorkøretøjer.
 - For skade forårsaget ved benyttelse af søfartøj.
 - For skade, der i henhold til lovgivning skal dækkes af "lovpålagte ansvarsforsikringer".
- B** For skade forvoldt af sikrede* med forsæt, under selvforskyldt beruselse eller påvirkning af narkotika – og dette gælder uanset skadevolders sindstilstand.

28. Dækningssum

- A** Dækningssummen danner højeste grænse for Bornholms Brandforsikrings forpligtigelse i forsikringsperioden*. Hvis ansvarsforsikringen omfatter flere sikrede*, gælder den for hver af disse på samme måde, som hvis særskilt police var udstedt for hver af de sikrede*, dog uden at

policens dækningssum ved samme forsikringsbegivenhed eller række af forsikringsbegivenheder, der udspringer af samme hændelse, derved forhøjes.

- B** Bornholms Brandforsikring betaler rimelige omkostninger ved erstatningsspørgsmålets afgørelse samt renter af idømte erstatningsbeløb, selv om dækningssummen derved overskrides.

Ordforklaring

Forklarer de ord i vilkårene, der er markeret med en *

Afhjælpningsperioden

Perioden efter entreprisens aflevering eller ibrugtagning, afhængig af hvilken begivenhed der sker først. Afhjælpningsperiodens længde fremgår af policen.

Arbejdsplads (stedet)

Det område, der står til sikredes* disposition for udførelse af entreprisen.

Bygge- og anlægsperioden

Den periode, som byggeriet ifølge entreprisekontrakten og policen varer, fra start til aflevering (eller ibrugtagning) har fundet sted.

Bygherren

Den der for egen regning udfører eller lader et byggeri udføre.

Bygherreleverancer

Materialer og genstande, som skal indgå i entreprisen og som er indkøbt af bygherren* til levering på arbejdspladsen*. Det kan dreje sig om f.eks. byggematerialer, VVS- og el-materiel, sanitet og hårde hvidevarer.

En bygherreleverance kan også bestå i en arbejdsydelse, f.eks. hvis en bygherre* selv betaler for at få et særligt arbejde udført af en bestemt entreprenør.

Entreprenørmateriel

Alle genstande, der er fabrikeret eller sædvanligvis anskaffet til anvendelse i mere end én entreprise, og således ikke indgår i den "totale entreprisensum"* med den fulde værdi.

Eksempel: Motorkøretøjer, arbejdsmaskiner, værktøj, skurvogne, containere, stilladser, pumper og sugespidsler.

Forsikringsperioden

Bygge- og anlægsperioden* + afhjælpningsperioden*.

Forsikringstager

Den i hvis navn forsikringen er etableret.

Førsterisikodækning

Dækning, hvor forsikringssummen ikke skal svare til bygningernes værdi, men fastsættes til den største påregnelige skade. Der gøres ikke underforsikring gældende, dvs. at i tilfælde, hvor skaden er mindre end forsikringssummen, ydes der fuld erstatning. På den anden side er forsikringssummen det højeste beløb, som kan udbetales i anledning af en skade, så hvis skaden er større end forsikringssummen, erstattes der kun med forsikringssummen. I begge tilfælde reduceres erstatningen dog med selvriskoen*.

Indirekte tab

Ved indirekte tab forstås f.eks. tab af lejeindtægt, rentetab, genhusningsudgifter.

Lovpligtige ansvarsforsikringer

Ved lovpligtige ansvarsforsikringer forstås bl.a. ansvarsforsikringer for hunde, motorkøretøjer og for benyttelse af luftfartøjer (fly).

Manko

Ved manko forstås mangel eller underskud.

Midlertidige arbejder

Ved midlertidige arbejder forstås arbejder og materialer, der udelukkende anvendes i forbindelse med den pågældende entreprise, og hvor materialerne kasseres efter brug, f.eks. etablering af tilkørselsveje, byggepladshegn/plankeværker, forskalling, pumpe-sumpe (ekskl. pumper) og andet, herunder vinterforanstaltninger. Derimod regnes byggestilladser, strømskabe for byggepladsstrøm, armaturer/projektører og standere til byggepladsbelysning, skurvogne, maskiner, værktøj og andet, som sædvanligvis genbruges ved flere entrepriser, ikke med som midlertidige arbejder.

Påkrav om betaling

En henvendelse til Bornholms Brandforsikring om, at forsikringen skal betales.

Regres

Krav mod en erstatningsansvarlig skadevolder for beløb, som forsikrings-selskabet har udbetalt som erstatning til en skadelidt i forbindelse med en dækningsberettiget skade på en tingsforsikring.

Selvrisiko/selvriskobeløb

Selvriskobeløbet er den del af skaden, som forsikringstageren* selv skal betale.

Sikrede

De personer, der er nævnt som punkt 1, og som er berettiget til ydelser fra forsikringen.

Total entreprisenum

Entreprisenummen ifølge kontrakten inkl. Ingeniør- og arkitekthonorarer og bygherreleverancer*.

Egne noter

Egne noter

Egne noter

Egne noter

Bornholms Brandforsikring A/S
CVR-nr. 15465972

Tornegade 8
3700 Rønne
Telefon 56 93 00 00

Internet www.bornholmsbrand.dk
E-mail info@bornbrand.dk